

Silva Poljanec, stečajna upraviteljica, OIB: 51918567126  
10000 Zagreb, Bernarda Bernardija 8  
e-mail: [silvapoljanec60@gmail.com](mailto:silvapoljanec60@gmail.com)  
tel: 099/2530-837

---

**Obrazac 19.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE  
U RAZDOBLJU OD 30.09. 2022. do 7.12.2022.**

Nadležni trgovački sud :Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 20. St-724/12, stečajni sudac g-đa Lucija Butigan

Dužnik: Stečajna masa iza METAL-KONSTRUKCIJE SISAK d.o.o.za proizvodnju i trgovinu u stečaju  
OIB:22424050864, Zagreb, Ulica Bernarda Bernardija 8

---

**I.UVODNI DIO**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. 20. St-724/12-126 od dana 27. srpnja 2020. godine, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom METAL-KONSTRUKCIJE SISAK d.o.o. za proizvodnju i trgovinu, u stečaju, Sisak, Odra Sisačka, Drugi desni odvojak 1/1, OIB: 86574548827, imenovana sam stečajnim upraviteljem.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl. broj 20. St-724/12-129 od 27. srpnja 2020. godine određen je upis Stečajne mase iza METAL-KONSTRUKCIJE SISAK d.o.o. za proizvodnju i trgovinu, u stečaju, Sisak Odra Sisačka , Drugi desni odvojak 1/1, OIB: 86574548827 na adresi stečajnog upravitelja Silva Poljanec, Zagreb, Bernarda Bernardija 8, OIB: 51918567126.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj Tt-20/19538-2 pod MBS: 081322400 od 6. kolovoza 2020. godine u sudski registar upisuje se Stečajna masa iza METAL-KONSTRUKCIJE SISAK d.o.o. za proizvodnju i trgovinu, u stečaju, sa sjedištem u Zagrebu, Bernarda Bernardija 8.

Ministarstvo financija, Porezna uprava dana 07.08.2020. Stečajnoj masi iza METAL-KONSTRUKCIJE SISAK d.o.o. za proizvodnju i trgovinu, u stečaju dodjeljuje osobni identifikacijski broj 22424050864.

Stečajni upravitelj dana 31.01. 2021. podnio je Izvješće o stanju stečajne mase u razdoblju od 01.12.2020. do dana 31.01.2021.

Stečajni upravitelj dana 20.04.2021. podnio je Izvješće o stanju stečajne mase u razdoblju od 01.02.2021. do 20.04.2021. godine.

Stečajni upravitelj dana 06.07.2021. podnio je Izvješće o stanju stečajne mase u razdoblju od 20.04.2021. do 06.07.2021. godine.

Stečajni upravitelj dana 30.09.2021. podnio je Izvješće o stanju stečajne mase u razdoblju od 07.07.2021. do 30.09.2021. godine.

Stečajni upravitelj dana 09.12.2021. podnio je Izvješće o stanju stečajne mase u razdoblju od 1.10.2021. do 08.12.2021. godine.

Stečajni upravitelj dana 16.02.2022. podnio je Izvješće o stanju stečajne mase u razdoblju od 08.12.2021. do 16.02.2022. godine.

Stečajni upravitelj dana 03.05.2022. podnio je Izvješće o stanju stečajne mase u razdoblju od 16.02.2022. do 03.05.2022. godine

Stečajni upravitelj dana 12.07.2022. podnio je Izvješće o stanju stečajne mase u razdoblju od 12.07.2022. do 30.09.2022. godine.

Sukladno čl. 289.st.6.Stečajnog zakona. ( N.N.71/15, 104/17) stečajni upravitelj podnosi Izvješće o stanju stečajne mase za razdoblje od 30.09.2022.do 7.12.2022. godine.

## **II. PODUZETE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA od 30.09.2022. do 7.12.2022. godine**

Na prijedlog stečajnog upravitelja Općinski sud u Sisku rješenjem od 25.11.2022. godine utvrdio je prekid postupka u spisu broj Ovr-663/22 ( ranije broj Ovr-852/12) radi ovrhe na nekretnini upisanoj u z. k. ul. br. 5020, k.o. Sisak Stari, na k.č.br. 1211/1- u naravi zgrada mješovite uporabe od 751 m<sup>2</sup> i dvorište od 467 m<sup>2</sup>, u Ulici Silvija Strahimira Kranjčevića 11 , suvlasnički dio 56/2363 etažno vlasništvo (E-16) s kojim je povezan posebni dio "20" - poslovni prostor na II. katu, koji se sastoji od ureda, predprostora i WC-a u ukupnoj površini od 48,88 m<sup>2</sup>, koja je opterećena založnim pravom uknjiženim za korist B2 kapital d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41 i Republika Hrvatska Ministarstvo financija, Porezna uprava, te se oglasio stvarno nenadležnim u odnosu na ovršenika Stečajnu masu iza Metal-Konstrukcije d.o.o. u stečaju i predmet ustupio Trgovačkom sudu u Zagrebu radi nastavka postupka.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj Ovr-273/2022 od 5. 12.2022. godine postupak je nastavljen, ovrha se obustavlja i ukidaju se provedene radnje.

Stečajni upravitelj je dana 7.12.2022. godine obišao predmetnu nekretninu sa ovlaštenim sudskim vještakom Ing expert d.o.o. koji je izvršio očevid na licu mjesta radi procjene nekretnine.

Utvrđeno je, kako nekretnina nije zadobila oštećenja u potresu 2020. godine, pa će vještak primjenom pravila struke tijekom narednih dana izraditi svoj nalaz i mišljenje o tržišnoj vrijednosti nekretnine.

## **III. PRIJEDLOG DALJNJEG POSTUPANJA SA STEČAJNOM MASOM**

U idućem razdoblju stečajni upravitelj će po primitku nalaza i mišljenje sudskog vještaka o tržišnoj vrijednosti nekretnine podnijeti na ovosudni spis prijedlog za prodaju sukladno odredbi čl. 247. Stečajnog zakona a s obzirom na činjenicu da su u zemljišnoj knjizi na predmetnoj nekretnini upisana razlučna prava.

Mjesto i datum

Zagreb, 7.12.2022.

Stečajni upravitelj

Silva Poljanec